



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4623	KUĆA I DVORIŠTE, VRBASKA 16			302	
		UKUPNO:			302	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 30.06.2017.g. pod brojem Z-15019/2017 ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Službe za imovinsko pravne poslove od 18.05.2017.g. klasa UP/Io-943-06/17-01/4 Urbroj 2158-04-01/6-17-11 zabilježuje se da je za kčbr. 4623 otvoren novi poduložak br. 109540 u knjizi položenih ugovora u k.o. Osijek,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 3/6			PRIJENOS B-3
*DRUŠTVENO VLASNIŠTVO			Ispisano sa: Z-4836/2008
*1.1	Z-4836/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Suvlasnički dio: 1/2			
*DUBAIĆ ĐURO, OIB: 35647950578, OSIJEK, GUNDULIĆEVA 61 D			Ispisano sa: Z-27001/2017
*1.1	Z-27001/2017	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.1	Z-27001/2017	Zaprimljeno 17.04.2008. broj Z-4836/08 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 3/6 na 1/2.	
3. Suvlasnički dio: 1/2			
REPUBLIKA HRVATSKA			
1.1		Zaprimljeno 17.04.2008. broj Z-4836/08 Na temelju čl. 362 st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN-91/96), uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine DRUŠTVENOG VLASNIŠTVA (3/6), upisane u A, za korist:	
4. Suvlasnički dio: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Zaprimljeno 22.11.2017.g. pod brojem Z-27001/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenje o nasljeđivanju Broj: O-3266/17, UPP/OS-125/2017-5 od 26.10.2017. pravomoćno dana 26.10.2017. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama pok. Dubaić Đuro (1/2) upisane u A za korist: ŠVARC ĐURĐICA, OIB: 94856214775, VRBASKA 5, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 4 (1/2)				
1.1		Zaprimljeno 24.04.2024.g. pod brojem Z-6754/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BROJ: OVR-2018/2024-4 24.04.2024, na nekretnini Švarc Đurđica (1/2), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 129,48 EUR i u iznosu od 126,56 EUR, zajedno sa zakonskim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima u skladu s rješenjem, za korist: VODOVOD-OSIJEK D.O.O., OIB: 43654507669, POLJSKI PUT I 1, 31000 OSIJEK	129,48 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
1.2		Zaprimljeno 24.04.2024.g. pod brojem Z-6754/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 4 (1/2)				
2.1		Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-8437/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BROJ OVR-2228/2025-2 14.05.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 84,59 EUR i javnobilježničkog troška u iznosu od 25,00 EUR, novčane tražbine u iznosu 108,86 EUR i javnobilježničkog troška u iznosu od 25,00 EUR te troška postupka osiguranja u iznosu od 6,64 EUR, zajedno sa svim ostalim kamatama, naknadama i troškovima u skladu s navedenim Rješenjem, za korist: VODOVOD-OSIJEK D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I ODVODNJU, OIB: 43654507669, POLJSKI PUT I 1, 31000 OSIJEK	84,59 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
2.2		Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-8437/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.03.2026.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 260019/2026***Kontrolni broj: 3837483362f3804**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.